



**Séminaire résidentiel 2024**  
**LA PROBLÉMATIQUE DU PRIX EN MARCHÉS PUBLICS**  
**du mercredi 09 octobre au vendredi 11 octobre 2024 à Bruges**  
**PROGRAMME DÉFINITIF**

Pour l'édition 2024 de ce séminaire résidentiel, l'équipe d'ESIMAP a décidé de se consacrer à la question du prix, notion transversale dans toute procédure de marché public. En 2,5 jours, nous analyserons donc en profondeur et en pratique cette problématique, en abordant d'abord la détermination du prix, ce que la notion recouvre, son utilité en tant que critère (avec un focus sur les nouveautés liées aux avances). La deuxième journée se focalisera sur le prix en attribution, avec un focus sur l'analyse des offres, leur régularité et la vérification des prix dans la pratique. Enfin, la dernière journée abordera le prix au stade de l'exécution, dans son paiement et la question épineuse de la révision. Plusieurs témoignages de terrain viendront illustrer et compléter les exposés théoriques, entrecoupés d'exercices pratiques pour stimuler la compréhension des concepts.

Programme du **mercredi 09 octobre 2024**  
**La notion de prix dans un marché public**

**13 h 00** Accueil des participants – Distribution des infos pratiques

**13 h 30** Début du séminaire

**Introduction et présentation du déroulement pratique du séminaire**

**La notion de prix dans une procédure de marché public :**

- **Composition, éléments constitutifs**
- **Cycle Life Cost : Eléments à inclure lors de l'estimation**
- **La fixation du prix**
- **Faut-il prévoir ou pas un prix plafonné ?**
- .....

**15 h 30 -  - 16 h** Pause café - Check-in des chambres par ESIMAP

Suite du séminaire

**La notion de prix dans une procédure de marché public (II) :**

- **Le prix comme critère d'attribution : enjeux et précautions**
  - Formules de calcul, pondération
- **Nouveauté : les avances**

**18 h** Fin de la partie formation du premier jour – check in des dernières chambres

**19 h 30** Repas 3 Services au Restaurant de l'hôtel



## Séminaire résidentiel 2024

### LA PROBLEMATIQUE DU PRIX EN MARCHÉS PUBLICS

Programme du **jeudi 10 octobre 2024**

### **Le prix au stade de l'attribution**

**9 h 00** Début du séminaire

**La rectification des offres et la vérification des prix (Articles 33 à 37 + 86)**

**12 h 30** -  - **13 h 30** – **Repas 2 services au Restaurant de l'hôtel**

**13 h 30** Suite du séminaire – Place à la pratique

#### **Questions spécifiques**

- **Postes (non) négligeables**
- **Admissibilité des justifications et motivation**
- ....

#### **Cas pratique**

**Retour d'expérience d'analyse des offres et des prix (témoignage d'un juriste-Expert de chez Beliris – SPF M&T)**

**17 h 00** **Fin du séminaire - Temps libre – Tourisme et shopping dans Bruges centre**

**20 h 00** **Repas à la Brasserie De Halve Maan dans le vieux centre de Bruges**



## Séminaire résidentiel 2024

### LA PROBLÉMATIQUE DU PRIX EN MARCHÉS PUBLICS

Programme du **vendredi 11 octobre 2024**

### **Le prix au stade de l'exécution**

**8 h 30** Check-out des chambres

**9 h 00** Début du séminaire

#### **La révision des prix en théorie et en pratique**

**La révision des prix en pratique : retour d'expérience en marchés de travaux (témoignage d'un opérateur économique du secteur de la construction)**

**10 h 45**

#### **Le paiement du prix**

**12 h 30 -  - 13 h 30 – Repas Buffet Froid au Restaurant de l'hôtel**

**13 h 30** Suite et fin du séminaire

#### **Quizz récapitulatif des éléments vus durant le séminaire**

*Exercices interactifs*

#### **Distribution d'outils pédagogiques et pratiques**

#### **Conclusions – Questions réponses**

**16 h 00** Clôture du séminaire



## Séminaire résidentiel 2024 LA PROBLÉMATIQUE DU PRIX EN MARCHÉS PUBLICS

L'équipe des formateurs de cette édition :

**Sylvie AERTS**, Directrice du Département Support et simplification administrative à la Commune de Woluwe-Saint-Pierre, Présidente du GTI MP (groupe de travail et d'information) des pouvoirs locaux bruxellois.

**Virginie DOR**, Avocate au Barreau de Bruxelles, Association d'avocats C'M'S' DeBacker, Expert auprès de la Commission Européenne, Secrétaire-Trésorière d'ESIMAP.

**Béatrice GARCIA PEREZ**, Juriste spécialisée en Droit des Marchés Publics à la Centrale d'achat du CPAS de Bruxelles, Membre du GTI MP des pouvoirs locaux bruxellois, Administratrice d'ESIMAP.

**Julie PIROTTE**, Legal Consultant JPI Lex, Bureau d'Etudes Greisch, Administratrice d'ESIMAP

**Patrick THIEL**, Avocat au Barreau de Bruxelles, Association d'avocats APEX, Vice-Président d'ESIMAP.

**Isabelle VAN KRUCHTEN**, Avocate au Barreau de Bruxelles, Association d'avocats APEX, Administratrice d'ESIMAP.

**Marie VASTMANS**, Avocate au Barreau de Bruxelles, Cabinet d'avocats Janson, Administratrice déléguée d'ESIMAP.

**Samuel WAUTHIER**, Premier Auditeur-Réviseur à la Cour des Comptes, Membre de la Commission fédérale des marchés publics, Administrateur d'ESIMAP.

**Cédric WILLAY**, Chef de Division, Responsable du Service des Marchés, Patrimoine et Contentieux, Province de Luxembourg, Membre de la Commission fédérale des marchés publics, Membre d'ESIMAP.

**+ les témoignages de terrain par des externes qui feront part de leur expérience**

## Séminaire résidentiel 2024 INFORMATIONS PRATIQUES ET MODALITÉS DE PARTICIPATION

Dates : du mercredi 09 octobre à **13h30** au vendredi 11 octobre 2024 à **16h**

Coût : 1 250 € (logement 2 nuits, repas du mercredi soir au vendredi midi, formation et documentation inclus) *payable anticipativement pour la partie logement (soit 450 €)*

Lieu de la formation : Radisson Blu Hotel Brugge – Frank Van Acker Promenade, 17 – 8000 Bruges

(juste à côté de la Gare SNCB – Parking 1500 places sous l'hôtel)

Le logement est prévu en chambre single.

*L'accueil des participants est prévu le mercredi dès 13h00 (check-in à l'hôtel – premier repas de midi non inclus) et le départ est prévu le vendredi à partir de 16h.*

-> A noter que bien que se déroulant à Bruges, ce séminaire est 100 % francophone et donné par l'équipe habituelle



## BULLETIN D'INSCRIPTION Résidentiel 2024

A renvoyer à : **ESIMAP** – Rue de la Science, 4 /02A - B- 6000 CHARLEROI

Fax : 071 / 70.04.28

Mail : [info@esimap.be](mailto:info@esimap.be)

Melle/Mme/M. (NOM) <sup>1</sup> : .....Prénom .....

Fonction : .....

Administration/entreprise : .....

Service : .....

Adresse professionnelle : .....

.....

N° de TVA : .....

Tél. : ..... Fax : .....

E-mail : .....

### I. Séminaire résidentiel 2024

#### **S'inscrit** à :

Résid. 2024 – La problématique du prix en marchés publics – Bruges du 09 au 11/10/2024 – 1250 €  
(la partie relative au logement de 450 € pourra être facturée anticipativement)

En acceptant les conditions générales d'inscription (sur notre site web ou sur demande),  
**s'engage** à (faire) verser la somme de ..... EUR <sup>2</sup> dès que possible dès réception de  
la confirmation d'inscription, au compte d'ESIMAP asbl **BE 12 0012 6462 7392**  
(n° TVA : BE 0 454.068.480)

En cas de paiement anticipé, demande une facture acquittée à adresser à

.....  
.....

Date : ..... Signature <sup>3</sup> : .....

Cachet / accord :

- 
1. En cas d'inscriptions séparées ou multiples pour certaines formations ou journées, prendre d'abord copie du présent bulletin avant de le compléter
  2. L'inscription n'est valable que si elle a été **autorisée** par l'autorité compétente (apposition du **cachet**)